8-01010013671/2023 ঃ জয় বাবা লোকনাথ ঃ 6-01010135/2023

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL H 262133

14/03/2023
53/30
8-20006142171/2023

ঃ কোবালা দলিল ঃ

কোবালা মূল্য ১৫,২০,০০০/- টাকা।

জেলা ও থানা বাঁকুড়া পৌরসভা এলাকাধীন সম্পত্তি।

...rtified that the document ... to registration. The signature sheet and the endorsement ... with document ... Document.

District Sub-Registrar
Bankura

14 MAR 2023

Kabita Laha

কোবালা গ্রহীতা ঃ- ১। শ্রী রাজীব চ্যাটাজ্জী, পিতা স্বর্গীয় সন্টু চ্যাটাজ্জী, সাকিম ফ্ল্যাট বি-৩, সেকেন্ড ফ্লোর, শহীদ হেমন্ত কুমার বোস সরনী, ডাকঘর মতিঝিল, থানা দমদম, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন কোড নং ৭০০০৭৪, ২। শ্রী প্রদীপ চ্যাটাজ্জী, পিতা স্বর্গীয় সন্টু চ্যাটাজ্জী, সাকিম রামপুর, ছোট কালীতলা, বাঁকুড়া, ডাকঘর, থানা ও জেলা বাঁকুড়া, পিন কোড নং ৭২২১০১, উভয়ের পেশা ব্যবসা, উভয়ের ধর্ম্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক।

(পরপৃষ্ঠা - ২)

Kabita Laha

<u>কোবালা দাতা ঃ-</u> শ্রীমতী কবিতা লাহা, স্বামী শ্রী নয়ন কুমার লাহা, সাকিম ডি-৬১/১২, সিধগিরি বাঘ, বারানসী, ডাকঘর কামাক্ষ্যা, থানা লঙ্কা, জেলা বারানসী, পিন কোড নং ২২১০১০, পেশা গৃহস্থালী, ধর্ম্ম হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক ।

কস্য খোস কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে বিবরন এই যে, নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার মাতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্তীয় সম্পত্তি হইতেছে । যাহা আমার মাতা অজিতা দাস মোদক, স্বামী স্বর্গীয় ষষ্ঠীরাম দাস মোদক মহাশয়া গত ইংরাজী ৩০/০৫/১৯৯১ সালের বাঁকুড়া ডি.এস.আর. অফিসের ৩৮৬২ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দানপত্র দলিল মূলে থানা হাজারীবাগ অধিন হাজারীবাগ সাকিমের শ্রী ধ্রুবপ্রসাদ নন্দী, পিতা স্বর্গীয় দ্বারিকানাথ নন্দী মহাশয়ের নিকট হইতে প্রাপ্ত হয়েন । পরবর্ত্তীকালে উক্ত সম্পত্তি জেলা ও থানা বাঁকুড়া, জে.এল. নং ২১১, মৌজা বাঁকুড়া মধ্যে বর্ত্তমান হাল এল.আর. মাপের ৫৩৫ নং খতিয়ানে তাঁহার নিজ নামে যথাযথ ভাবে রেকর্ড প্রস্তুত করাইয়া খাস দখলে দখলকারিনী থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তাঁহার ত্যক্ত সম্পত্তি আমি মাতার ওয়ারিশান সূত্রে কন্যা বিধায় ১/৬ অংশ সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়াছি । নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমি অদ্যাবধি নিজ স্বত্বে স্বত্ববতী মতে অন্যের বিনা সংশ্রবে সকলের চক্ষুগোচরে নির্ব্বিবাদে পরমসুখে ভোগদখল ও অধিকারাদী করিয়া আসিতেছি এবং বর্ত্তমানেও করিতেছি ।

এক্ষনে, আমার অন্যত্র লাভজনক সম্পত্তি খরিদের জন্য বা অন্যান্য বৈধ কারনে অর্থের সবিশেষ প্রয়োজনে আমি আমার নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের

(পরপৃষ্ঠা - ৩)

ঘোষনা দিলে এবং আপনারা গ্রহীতাদ্বয় তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে বর্ত্তমান বাজার দরে ধার্য্যিত সর্ব্বোচ্চ উচিৎমূল্য বাবদ **১৫,২০,০০০/- পনের লক্ষ কুড়ি হাজার** টাকা মূল্য স্থির করিয়া স্থিরকৃত মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা ব্যাঙ্ক মারফৎ ও নগদে গ্রহন করিয়া অদ্যরোজে অত্র খোস কোবালা দলিল দ্বারা আপনাদিগকে বিক্রয় করিয়া দিয়া উক্ত সম্পত্তিতে অদ্য হইতে আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্তকারী ওয়ারিশানগন ক্রমে চিরকালের জন্য নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম । উক্ত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, আয়, লভ্য, পাওনা বা অধিকারাদী ছিল তাহা অদ্য হইতে সম্পূর্ণ রূপে লোপ পাইয়া আপনাদের প্রতি সম্যক রূপে বর্ত্তাইল ।

অতঃপর আপনারা অদ্য হইতে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার ন্যায় যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ণ রূপে স্বত্ববান ও স্বত্ববতী মতে দান, বিক্রয় ও সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তরকরনের পূর্ন মালিক ও অধিকারী হইয়া 'বাস্তু' রেকর্ড ভুক্ত ফাঁকা ভূমিতে কাঁচা-পাকা গৃহাদী নির্ম্মান মতে, কূপ, পায়খানা ও ড্রেনাদি তৈয়ারী মতে, বৈদ্যুতিক সংযোগ লাইন, কেবল সংযোগ লাইন, টেলিফোন সংযোগ লাইন এবং পানীয় জলের সংযোগ লাইন গ্রহন মতে আপনাদের বসবাসের পক্ষে যেরূপ ভাবে সুবিধা হইবে সেইমত প্রকারে প্রয়োজনে উক্ত সম্পত্তিতে ব্যবসা-বানিজ্য করিয়া চিরকাল আপনারা পুত্র-পৌত্রাদী মায় স্থলাভিষিক্তকারী ওয়ারিশগন ক্রমে পরমসুখে ভোগদখল ও অধিকারাদী করিতে থাকুন ও থাকিবেন । ভবিষ্যতে ইহাতে আমি কিম্বা আমার অবর্ত্তমানে আমার অন্য কোন ওয়ারিশ কেহ কোনদিন কোন প্রকার দাবী-দাওয়া কিম্বা ওজর-আপত্তি কিছু মাত্র করিতে পারিব না ও পারিবে না, করিলেও তাহা

(পরপৃষ্ঠা - ৪)

সর্ব্বস্থলে, সর্ব্বাদালতে, সম্পূর্ণ রূপে ও সর্ব্বোতভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া পরিগণিত হইবে। নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অব্যাহত স্বত্ব দখল থাকা অবস্থায় আমি আপনাদিগকে অত্র কোবালা দলিল মূলে অদ্যরোজে বিক্রয় করিলাম। তথাপী যদি উক্ত সম্পত্তিতে আপনাদের বা আপনাদের ওয়ারিশগণের স্বত্ব দখল জনিত কোন প্রকার বাধা বিঘ্নের সৃষ্টি হয় তাহা হইলে নিজ খরচায়, আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্তকারী ওয়ারিশগণ ক্রমে উক্ত সম্পত্তির স্বত্ব দখল জনিত যাবতীয় বাধা-বিঘ্ন সম্পূর্ণ রূপে মুক্ত করিয়া দিয়া আপনাদের বা আপনাদের স্থলাভিষিক্তকারীর ওয়ারিশ বা ওয়ারিশগনের স্বত্ব দখল পুনঃ প্রতিষ্ঠিত করিয়া দিতে বদ্ধ ও বাধ্য রহিলাম।

অতঃপর আপনারা অত্র কোবালা দলিল সংশ্লিষ্ট সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক মহাশয়ের দপ্তরে উপস্থাপিত করিয়া নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার নাম খারিজ মতে বা আমার পূর্ব্বাধিকারীর নাম খারিজ মতে এবং আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তনাদী মতে উক্ত সম্পত্তিতে পশ্চিমবঙ্গ ভূমি সংস্কার আইন, ১৯৫৫ এর বিধান অনুযায়ী আপনারা নিজ নিজ নামে এল.আর. খতিয়ানে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইবেন এবং উক্ত সম্পত্তির বাবদ সনাতি হারাহারি ধার্য্যিত খাজনা পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের সেরেস্তায় নিয়মিত ভাবে আদায় দিবেন।

এতদ্বর্থে, মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা উপরোক্ত প্রকারে বুঝিয়া পাইয়া আমি অদ্যরোজে সম্পূর্ণ সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, বিনা প্রলোভনে, স্বেচ্ছায় এবং নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষী মহোদয়গনের সমক্ষে অত্র কোবালা

(পরপৃষ্ঠা - ৫)

Kabita Laha

দলিলে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি বাংলা ১৪২৯ চৌদ্দশত উনত্রিশ বঙ্গাব্দের ২৯ উনত্রিশে ফাল্গুন, ইংরাজী ২০২৩ দুই হাজার তেইশ খ্রীষ্টাব্দের ১৪ চৌদ্দই মার্চ্চ ।

ঃ তপশীল ঃ

জেলা চৌকী কালেক্টারী রেজিষ্ট্রী, সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস ও থানা বাঁকুড়া সামীল বাঁকুড়া পৌরসভা অন্তর্গত ১০ নং ওয়ার্ড ভুক্ত প্রতাপবাগান রোড নিকটস্থ ২১১ নং জে.এল. বিশিষ্ট বাঁকুড়া মৌজায় বর্ত্তমান হাল এল.আর. মাপের ৫৩৫ নং খতিয়ান ভুক্ত বিগত মেজর সেটেলমেন্টের ৩৪১২ নং খতিয়ানের ৪৮৩ নং দাগ হইতে রিভিজন্যাল সেটেলমেন্টের ৫১৯৪ নং খন্ড খতিয়ান ভুক্ত ৪৮৩/৬৮৩৬ নং দাগ যাহা বর্ত্তমান হাল এল.আর. মাপের ৫৯৪ পাঁচশত চুরানব্বই নং দাগে বাস্তু রেকর্ড ভুক্ত ফাঁকা ভূমির মোট পরিমান ৫২৫৪ বর্গফুট. বা ০.১২০৭ একর তন্মধ্যে আমার প্রাপ্তীয় ১/৬ অংশে পরিমান ৮৭৬ বর্গফুট বা ১ এক কাঠা ৩ তিন ছটাক ২১ একুশ বর্গফুট বা ২.০০৭৫ শতক সম্পত্তি আমি আপনাদিগকে সমঅংশে বিক্রয় করিয়া দিলাম । বিক্রীত ভূমির একবন্দ চৌহদ্দী উত্তরে প্রতুল সেনগুপ্ত এর বাস্তু বাড়ী, দক্ষিণে উক্ত হাল ৫৯৪ নং দাগে দাতার ও অন্যান্য শরিকগণের বাস্তু বাড়ী, পূর্ব্বে মধুসূদন দত্ত এর বাস্তু বাড়ী, পশ্চিমে ১৩'-০০" ফুট প্রস্থ বিশিষ্ট যাতায়াতী পৌরসভার ঢালাই রাস্তা যাহা পাঁচবাগা হইতে মাচনতলা যাইবার সরকারী পাকা রাস্তার সহিত যুক্ত হইয়াছে । এই চৌহদ্দী ভুক্ত ৮৭৬ বর্গফুট বা ১ এক কাঠা ৩ তিন ছটাক ২১ একুশ বর্গফুট বা ২.০০৭৫ শতক ফাঁকা সম্পত্তি আমি আপনাদিগকে সমঅংশে বিক্রয় করিয়া

(পরপৃষ্ঠা - ৬)

দাখিলকারক ও দাতা ঃ

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম Kabita Laha স্বাক্ষর Kabita Laha

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম RAJIB CHATTERJEE স্বাক্ষর Rajib Chatterji

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম PRADIP CHATTERJEE স্বাক্ষর Pradip Chatterjee

ফটো

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

দাতা / গ্রহীতা নাম...স্বাক্ষর..............................

Kabita Laha

দিলাম । ইহা রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট সম্পত্তি । ইহার বাবদ সনাতি ধার্য্যিত হারাহারি খাজনা পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের পক্ষে সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক বাঁকুড়া ১ নং মহাশয় নিয়মিত ভাবে আদায় পাইবেন ।

Kabita Laha

অত্র দলিলের সহিত অতিরিক্ত দাখিলীকৃত পৃথক পৃষ্ঠায় দাতা ও গ্রহীতার পাশপোর্ট সাইজের ছবি সহ পুরো নাম ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের টিপ ছাপ প্রত্যয়িত করা আছে । ইহা অত্র কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

ঃ খসড়া প্রস্তুতকারক ঃ

Abhishek Chaudhuri

শ্রী অভিষেক চৌধুরী এ্যাডভোকেট
জজ কোর্ট, বাঁকুড়া
এনরোলমেন্ট নম্বর -F/423/652/2017

ABHISHEK CHAUDHURI
Advocate
Judge Court, Bankura
Enrol. No.- F / 423 / 652 / 2017

ঃ মুদ্রনে ঃ

Santanu

শান্তনু দে
বাঁকুড়া কোর্ট কম্পাউন্ড

সাক্ষী মহোদয়গণের স্বাক্ষর

1. Nayan Kumar Laha
S/O Late Mohit Pado Laha,
VILL. D. 61/12 Siddhgiri Bagh
Varanasi.
P.O. - Kamecha.
P.S. - Luxa.
Dist - Varanasi. (U.P.)

2. Debashis Kar
S/o - Late - Lalmohan Kar
vill - Shikharia para,
P.O + Dist + P.S = Bankura
Pin - 722101

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

192022230331695631

GRN Details

GRN:	192022230331695631	**Payment Mode:**	Online Payment
GRN Date:	14/03/2023 13:56:49	**Bank/Gateway:**	State Bank of India
BRN :	CKW3946705	**BRN Date:**	14/03/2023 13:57:39
GRIPS Payment ID:	140320232033169561	**Payment Init. Date:**	14/03/2023 13:56:49
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2000614217/3/2023 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Rajib Chatterjee
Address:	Dum Dum North 24-Parganas, West Bengal, 700074
Mobile:	7908975013
Contact No:	7407915242
Depositor Status:	Buyer/Claimants
Query No:	2000614217
Applicant's Name:	Mr Abhishek Chaudhuri
Identification No:	2000614217/3/2023
Remarks:	Sale, Sale Document
Period From (dd/mm/yyyy):	14/03/2023
Period To (dd/mm/yyyy):	14/03/2023

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000614217/3/2023	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	55830
2	2000614217/3/2023	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	15221
3	2000614217/3/2023	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	302
			Total	**71353**

IN WORDS: **SEVENTY ONE THOUSAND THREE HUNDRED FIFTY THREE ONLY.**

Major Information of the Deed

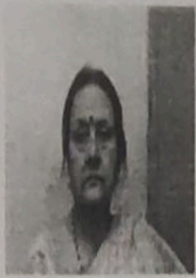
Deed No :	I-0101-01351/2023	Date of Registration	14/03/2023
Query No / Year	0101-2000614217/2023	Office where deed is registered	
Query Date	08/03/2023 7:21:15 PM	D.S.R. BANKURA, District: Bankura	
Applicant Name, Address & Other Details	Abhishek Chaudhuri Bankura Court Compound,Thana : Bankura, District : Bankura, WEST BENGAL, PIN - 722101, Mobile No. : 7407915242, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 3]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 15,20,000/-		Rs. 15,20,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 60,830/- (Article:23)		Rs. 15,253/- (Article:A(1), E, M(b), H)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Bankura, P.S:- Bankura, Municipality: BANKURA, Road: Pratapbagan Road, Road Zone : (Ward no 10 -- Ward no 10) , Mouza: Bankura, Jl No: 211, Pin Code : 722101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-594 (RS :-)	LR-535	Commercial	Bastu	876 Sq Ft	15,20,000/-	15,20,000/-	Width of Approach Road: 13 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				2.0075Dec	15,20,000 /-	15,20,000 /-	

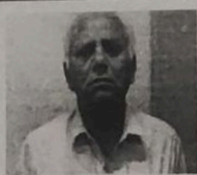
Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mrs Kabita Laha (Presentant) Wife of Mr Nayan Kumar Laha Executed by: Self, Date of Execution: 14/03/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 14/03/2023 ,Place : Office			Kabita Laha
		14/03/2023	LTI 14/03/2023	14/03/2023
	D,61/12, Sidhhgiribagh, City:- Not Specified, P.O:- Kamkhha, P.S:-LAXA, District:-Varanasi, Uttar Pradesh, India, PIN:- 221010 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: alxxxxxx0b, Aadhaar No: 54xxxxxxxx7488, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 14/03/2023 , Admitted by: Self, Date of Admission: 14/03/2023 ,Place : Office			

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Rajib Chatterjee** Son of Late Santu Chatterjee Flat B3, 2 Nd Floor H 945, Sahid Hemanta Kumar Sarani, City:- Dum Dum, P.O:- Matijhil, P.S:-Dum Dum, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700074 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: afxxxxxx1h, Aadhaar No: 66xxxxxxxx8988, Status :Individual, Status : Not Executed
2	**Mr Pradip Chatterjee** Son of Late Santu Chatterjee Rampur, Chhotokalitala,bankura, City:- Bankura, P.O:- Bankura, P.S:-Bankura, District:-Bankura, West Bengal, India, PIN:- 722101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ajxxxxxx1f, Aadhaar No: 97xxxxxxxx7919, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Nayan Kumar Laha Son of Late Mohit Kumar Laha D 61/12, Siddhagiri Bagh, City:- , P.O:- Kamakhha, Uttar Pradesh, India, PIN:- 221010			Nayan Kumar Laha
	14/03/2023	14/03/2023	14/03/2023
Identifier Of Mrs Kabita Laha			

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Mrs Kabita Laha	Mr Rajib Chatterjee-1.00375 Dec,Mr Pradip Chatterjee-1.00375 Dec

..d Details as per Land Record

..strict: Bankura, P.S:- Bankura, Municipality: BANKURA, Road: Pratapbagan Road, Road Zone : (Ward no 10 -- Ward no 10) , Mouza: Bankura, Jl No: 211, Pin Code : 722101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 594, LR Khatian No:- 535	Owner:অজিতা দাস মোদক, Gurdian:ষষ্ঠীরাম , Address:কলেজ রোড,প্রতাপ বাগান , Classification:বাস্তু, Area:0.18100000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

On 14-03-2023

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:30 hrs on 14-03-2023, at the Office of the D.S.R. BANKURA by Mrs Kabita Laha ,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 15,20,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 14/03/2023 by Mrs Kabita Laha, Wife of Mr Nayan Kumar Laha, D,61/12, Sidhhgiribagh, P.O: Kamkhha, Thana: LAXA, , Varanasi, UTTAR PRADESH, India, PIN - 221010, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Nayan Kumar Laha, , , Son of Late Mohit Kumar Laha, D 61/12, Siddhagiri Bagh, P.O: Kamakhha, UTTAR PRADESH, India, PIN - 221010, by caste Hindu, by profession Cultivation

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 15,253.00/- (A(1) = Rs 15,200.00/- ,E = Rs 21.00/- ,H = Rs 28.00/- ,M(b) = Rs 4.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32.00/-, by online = Rs 15,221/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/03/2023 1:57PM with Govt. Ref. No: 192022230331695631 on 14-03-2023, Amount Rs: 15,221/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKW3946705 on 14-03-2023, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 60,830/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000.00/-, by online = Rs 55,830/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1573, Amount: Rs.5,000.00/-, Date of Purchase: 14/03/2023, Vendor name: Chinmoy Chattaraj
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 14/03/2023 1:57PM with Govt. Ref. No: 192022230331695631 on 14-03-2023, Amount Rs: 55,830/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKW3946705 on 14-03-2023, Head of Account 0030-02-103-003-02

Subhankar Pal
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. BANKURA
Bankura, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
Volume number 0101-2023, Page from 22960 to 22973
being No 010101351 for the year 2023.

Seal of the District Sub Registrar, Bankura, District Bankura

Digitally signed by SUBHANKAR PAL
Date: 2023.03.14 20:07:27 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Subhankar Pal) 2023/03/14 08:07:27 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. BANKURA
West Bengal.

(This document is digitally signed.)